



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

PROGRAMA: PCAM ✓	CONTRATO: 102/2025 ✓
OBRA: AMPLIACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO LÁZARO CÁRDENAS (PP-0145-2025) ✓	ESTIMACIÓN: 5 (CINCO) CONV MOD EXC ✓
	PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 1 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2025 ✓
	ESTADO FINANCIERO CON IVA
REFERENCIA: 28° 36' 34.3" N 106° 2' 9.9" O ✓	IMPORTE CONTRATADO: 6,028,149.77 ✓
UBICACIÓN: C. ROSAURO ZAPATA NO 2024, COL. LÁZARO CÁRDENAS ✓	IMPORTE ACUMULADO ANTERIOR: 2,588,969.27 ✓
CONTRATISTA: APSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. ✓	IMPORTE DE ESTA ESTIMACIÓN: 495,403.98 ✓
	IMPORTE ACUMULADO: 3,084,373.25 ✓
RFC: AIN-141211-L48 ✓	IMPORTE POR ESTIMAR: 2,943,776.52 ✓

TIPO DE CONCEPTOS	IMPORTES SIN IVA
CONCEPTOS NORMALES:	-
CONCEPTOS EXCEDENTES:	427,072.40 ✓
CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS:	-
RETENCIÓN POR ATRASO (1%/MES):	-
REINTEGRO DE LA RETENCIÓN ANTERIOR:	-
IMPORTE TOTAL DE LA ESTIMACIÓN:	427,072.40 ✓

OBSERVACIONES:

DESCUENTOS	
SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO (1%/MES):	-
C.M.I.C. (0.2%):	854.14 ✓
D.I.F. (0.2%):	854.14 ✓
S.I.V.C. (0.5%):	-
SUMA DE LOS DESCUENTOS:	1,708.28 ✓

RESUMEN	
VALOR DE ESTA ESTIMACIÓN:	427,072.40 ✓
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	128,121.72 ✓
SUBTOTAL:	298,950.68 ✓
I.V.A.:	47,832.11 ✓
SUMA:	346,782.79 ✓
DESCUENTOS:	1,708.28 ✓
SALDO NETO PARA PAGO:	345,074.51 ✓

TOTAL CON LETRA:

TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N. ✓

ELABORÓ

APSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

REVISÓ

INGENIERO ADRIÁN BARRAZA CARRASCO

RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS

Vo Bo

ARQUITECTA KARLA ANAHÍ CORRAL VALVERDE

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

INGENIERO RICARDO RODARTE DE LA ROSA

SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

AUTORIZÓ

LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS